



Кръстникът на Горанов осигурил и луксозна вила

Освен безплатен апартамент, кръстникът на Владислав Горанов му е осигурил и луксозна вила във вилна зона „Ярема“, показва проверка на Биволъ. Импозантната сграда принадлежи на Снежана Сариева, съпруга на кръстника Иван Сариев. Владислав Горанов често я посещава, а съседите твърдят, че дори надзиравал строежа и давал инструкции на работниците.

Вилата в „Ярема“ (виж локацията [тук](#)) е построена на два от трите терена, които Снежана Сариева купува на 13.11.2003 г. от община Самоков на цена 8-10 лв. на кв.м.

Благодарим Ви, че четете Биволъ.

Подкрепете нашите разследвания и нашите автори - вземете достъп до нашия архив

За да получите линк към нашия архив от България изпратете SMS с код **BIVOL** на някой от следните номера: **1851** - (1,20 лв.) **1092** - (2,40лв.), **1094** -(4,80лв.) или на **1096** - (12 лв = 2х6 лв.)

За да получите линк към нашия архив от чужбина изпратете SMS на стойност около 2 евро, натиснете [тук](#)



Справка за документ / акт:	
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - САМОКОВ	Книга: ПРЕХВЪРЛЯНИЯ
№ от дв. вх. рег.:1406	Акт том: 2
Тип Акт:Покупко-продажба на недвижим имот с писм. дог.	Акт номер: 111
Дата на вписване: 13.11.2003	Година: 2003
Страна – отчуждител, кредитор, ищец, наемодател, съделител:	
ПРОДАВАЧ - ЕИК / БУЛСТАТ 000776491 ОБЩИНА САМОКОВ	
Страна – приобретател, длъжник, ответник, наемател:	
КУПУВАЧ - ЕГН [REDACTED] Снежана Радкова Сариева	
Идентификатор: Описание: Поземлен имот, УПИ С ПЛОЩ ОТ 766 КВ.М. ПАРЦЕЛ II,ПЛ.№3,В КВ.14 ПО РЕГ.ПЛАН НА В.З."ЯРЕМА",ОБЩ.САМОКОВ. Партида №:	
Материален интерес: 6901,66 BGN Такса вписване: 6,9 BGN	



Справка за документ / акт:	
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - САМОКОВ	Книга: ПРЕХВЪРЛЯНИЯ
№ от дв. вх. рег.:1407	Акт том: 2
Тип Акт:Покупко-продажба на недвижим имот с писм. дог.	Акт номер: 112
Дата на вписване: 13.11.2003	Година: 2003
Страна – отчуждител, кредитор, ищец, наемодател, съделител:	
ПРОДАВАЧ - ЕИК / БУЛСТАТ 000776491 ОБЩИНА САМОКОВ	
Страна – приобретател, длъжник, ответник, наемател:	
КУПУВАЧ - ЕГН [REDACTED] Снежана Радкова Сариева	
Идентификатор: Описание: Поземлен имот, , УПИ С ПЛОЩ ОТ 640 КВ.М ПАРЦЕЛ I,ПЛ.№1,2 В КВ.14 ПО РЕГ.ПЛАН НА В.З."ЯРЕМА",ОБЩ.САМОКОВ. Партида №:	
Материален интерес: 5766,4 BGN Такса вписване: 5,76 BGN	

Справка за документ / акт:	
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - САМОКОВ	Книга: ПРЕХВЪРЛЯНИЯ
№ от дв. вх. рег.:1405	Акт том: 2
Тип Акт:Покупко-продажба на недвижим имот с писм. дог.	Акт номер: 110
Дата на вписване: 13.11.2003	Година: 2003
Страна – отчуждител, кредитор, ищец, наемодател, съделител:	
ПРОДАВАЧ - ЕИК / БУЛСТАТ 000776491 ОБЩИНА САМОКОВ	
Страна – приобретател, длъжник, ответник, наемател:	
КУПУВАЧ - ЕГН [REDACTED] Снежана Радкова Сариева	
Идентификатор: Описание: Поземлен имот, , УПИ С ПЛОЩ ОТ 840 КВ.М.,ПАРЦЕЛ VIII,ПЛ.№5,В КВ.8 ПО РЕГ.ПЛАН НА В.З."ЯРЕМА",ОБЩ.САМОКОВ. Партида №: 49066	
Материален интерес: 8408,4 BGN Такса вписване: 8,4 BGN	

По същото време Иван Сариев също прави имотна придобивка в района - двуетажна вила само за 3000 лв. По-късно той изкупува и терена, на който е построена вилата, като плаща на Община Самоков 3600 лв. за 1188 кв.м. Така семейството срещу скромна сума се сдобива с четири участъка в скътаната сред гъста борова гора вилна зона на 30 мин. с кола от София и на също толкова от Белчинските бани. Любопитен факт е, че имотите в самата вилна зона не са нанесени в Кадастъра,

за разлика от имотите извън нея. Това затруднява значително намирането на собствениците им. По-късно единият участък на Сариева е продаден без надценка на съпруга на Нина Петкова Ставрева. През 2007 г. тя става началник на кабинета на финансовия министър Орешарски, а през 2014 е главен секретар на Министерски съвет. Ставрева обаче **забравя** да декларира придобивката през 2007 г. Декларира я **чак през 2014 г.** заедно с построена на терена вила на стойност 336 000 лв.

През 2012 г. Сариева си вади разрешително за строеж на вили върху двата терена, останали на нейно име. Както се вижда от историята на Google Earth, строителните работи са започнали преди 2014 г. Двете къщи-близнаци са въведени в експлоатация с акт 16 номера V-608 и V-609 от 26 юни 2018 г.





ПРОТОКОЛ

№ 18

Днес, 10.08.2012г. в изпълнение на **Заповед №ЛС-01-10 от 05.01.2012г.** на Кмета на Община Самоков се състоя заседание на Експертния съвет при Общината за разглеждане на:

1. Заявление вх. № ТС-ГО-112/10.08.2012г. от инж.Евелина Перфанова за одобрение на проект и разрешение за строеж за обект: "Ремонтно-възстановителни работи по ОПУ „Неофит Рилски – гр.Самоков – I-ви етап и Пристройка и съоръжения за осигуряване на достъпна среда и евакуация – II-ри етап, в ПИ УПИ I, КВ.232 по плана на гр.Самоков /нов идентификатор 65231.901.226 по КК на гр.Самоков/, Община Самоков .

2. Заявление вх. № ТС-ГО-96 /05.07.2012г. от Снежана Р.Сариева за одобрение на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за обект: "Вилна сграда" за УПИ I-1,2 в к.14, вилна зона „Ярема“, Община Самоков.

3. Заявление вх. № ТС-ГО-97 /05.07.2012г. от Снежана Р.Сариева за одобрение на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж за обект: "Вилна сграда" за УПИ II-2,3 в к.14, вилна зона „Ярема“, Община Самоков.

През 2012 г. Сариева иска разрешителни за строеж

294	157	V - 607 65231.918.157.2 18.06.2018г.	Вилна сграда - бунгало	к.к. Боровец	кв. 4 ПИ № 65231.918.157
295	158	V - 608 26.06.2018г.	Вилна сграда	в.з. Ярема	кв. 14 УПИ - I
296	159	V - 609 26.06.2018г.	Вилна сграда	в.з. Ярема	кв. 14 УПИ - II
297	160	V - 610 30.07.2018г.	Вилна сграда	в.з. Ярема	кв. 23 УПИ - XXIII
298	161	V - 611 30.07.2018г.	Вилна сграда	в.з. Ярема	кв. 21 УПИ - XIII

Акт 16 за постройките е изваден на 26 юни т.г.

В процеса на строежа Владислав Горанов се е появявал много пъти на място, твърди Фрогнюз в две публикации датирани от [октомври 2015](#) и [април 2018](#) г. През април т.г. той дори е заснет от екипа на сайта, който е разговарял с местни хора, потвърдили за честото присъствие на министъра и съпругата му в имота.



Репортер на Биволъ посети имота на 26 ноември 2018, но там нямаше никой.

Биволъ изпрати въпроси до министър Горанов чрез пресцентъра на финансовото министерство, за да изясни ситуацията какво отношение има той към имота на неговите кръстници. Инвестирал ли е в строежа, ползва ли имота и при какви условия? До редакционното затваряне на статията отговор не се получи.

До момента министър Горанов не е дал обяснения и за апартамента, който ползва безплатно, въпреки призива на премиера Борисов от Брюксел да го направи. Луксозното жилище с площ от 180 кв. м. в комплекса „Есте Хоум енд Спа“ е собственост на Сариева, която е брoила за него през 2011 г. 382 560 лв. на фирмата „Есте Пропъртис“, свързана с братята Домусчиеви.

Горанов ползва безплатно апартамента от 2012 г. до днес, но не е декларирал тази облага в натура до тази година. Преди три дни стана ясно, че прокуратурата е започнала проверка за престъпление по чл. 283 НК/чл. 304б НК, което е възложено на КПКОНПИ.

Междувременно Биволъ [разкри](#), че през февруари 2015 г. синът на Сариеви е започнал работа в Министерството на финансите като експерт и е участвал в комисии по обществени поръчки. По това време Горанов е министър на финансите в правителството Борисов 2.

Кой е щедрият кръстник?

Кръстникът на Горанов е Иван Христов Сариев. Той е син на [полковника от ДС Христо Сариев](#).

Според разкритите досиета за принадлежност към ДС, Сариев е бил оперативен офицер в Първо ГУ на ДС. Кто такъв той попада в сферата на влияние на най-мощната структура на бившите ченгета, към която се отнася и емблематичния Делян Пеевски. По линия на Първо ГУ Сариев-баща е вербовчик на Петко Русинов – един от знаковите червени мулти-милионери на прехода, приватизирал „Океански риболов“. Впоследствие именно Русинов продаде рибното пристанище, заедно с цялата прилежаща база в Бургас на бившата спътница в живота на Бойко Борисов – Цветелина Бориславова.

Иван Сариев завършва военната академия Г.С. Раковски, но не прави кариера в армията. Има бизнес в областта на информационните технологии. През 2002 г. влиза в управата на държавната фирма „Информационно обслужване“, чийто принципал е Министерството на транспорта. По това време министър е Пламен Петров, известен от снимката с Доктора на „оная яхта“ на Спас Русев в Монако. Парламентарен секретар на МТ е съвсем





младият член на НДСВ Делян Пеевски. По време на Тройната коалиция Иван Сариев става съветник на финансовия министър Орешарски. Защитава дисертация и се изявява като **преподавател** в „сарайско-библиотечарския“ УНИБИТ по специалността „Мениджмънт на информацията“. Но Сариев е известен най-вече като виден масонски шеф и обединител на разцепеното българско масонство в ложата ОВЛБ.

Иван Сариев

Приятели, радваме се, че стигнахте дотук.

Ако намирате, че статията е интересна и полезна, можете да ни подкрепите, за да продължим да правим независима разследваща журналистика.

Платете Данък Биволъ!

Включете се с ЕДНОКРАТЕН ДАНЪК (през PayPal, банкова карта, Ерау/банков превод), или станете един от нашите редовни, МЕСЕЧНИ ДАНЪКОПЛАТЦИ (през PayPal или банкова карта), или със **СМС** от България или чужбина

Научете повече за Данък Биволъ [тук](#).

This post is also available in: [English](#)