

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА от д-р Атанас Стойчев Орачев

до: инж. Петър Кънев – председател на Комисията по икономика и туризъм в Народното събрание на Република България

относно: ликвидирането на „дивия плаж делфин“ и констатираните нарушения при „почистването“ на общинския имот (с начин на трайно ползване „пасище“) в землището на с. Варвара

Уважаеми г-н Председател,

В качеството си на Председател на „Инициативен комитет за спасяването на плаж Делфин“, изработих и ви изпращам настоящата Обяснителна записка.

1. „Плаж Делфин“ (северна част – 10094.PL.14 в землището на с. Варвара) е малък залив, който представляваше традиционен дългогодишен нудистки плаж. Той беше включен в списъка на „еко-плажовете“, но по неизяснени причини изпада от него и още през 2012 г. е изготвен проект за неговото отдаване под наем, който да се утвърди от областния управител Константин Гребенаров (прилагам файл – Dogovor_Kamping-Delfin-2012).

2. На 5 май 2017 г. Днешният наемател Йордан Тодоров печели конкурса на Министерство на туризма за отдаване под наем на плажа след съответна заповед, подписана от министър Н. Ангелкова (файл zapoved_spechelil_kumping_delfin).

3. Следват редица констатирани нарушения (незаконна сеч и строители действия), както на плажа, така и на прилежащия терен със „статут“ пасище. За последно те са констатирани с протокол от комисия от 28. 06. 2017 г., начело с инж. Стефан Златаров (директор на ДПП „Странджа“). Сезирана е прокуратурата, която констатира, че са налице „нарушения“, но „липсва престъпление“.

4. На 02.07.2017 г. Нашият инициативен комитет не само констатира наличните нарушения, но и факта, че незаконното строителство продължава, на плажа се отдават шезлонги и чадъри, но липсват спасители.

Ето защо от името на Инициативния комитет си позволявам да заявя:

1. Дори само заради констатираните нарушения, при които нито извършената сеч,

нито т. нар. „почистване“ на общинския имот (с начин на трайно ползване „пасише“), нито изграждането на дървената стълба са съгласувани с орган на МОСВ (РИОСВ – Бургас) или с Община Царево (собственик на въпросния имот) министър Н. Ангелкова може да прекрати сключения с г-н Йордан Тодоров (едноличен собственик на „ТЙВА ИНТЕРНЕСАНЪЛ“ ЕООД) договор за наем.

2. За плаж „Делфин“ следва или да бъде обявен нов търг за отдаване под наем, или той да бъде включен отново в списъка на „дивите плажове“.

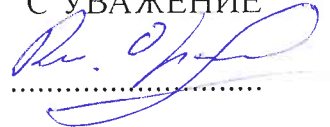
3. В настоящия момент нашият Инициативен комитет подготвя необходимите документи за завеждане на съдебно дело срещу г-н Йордан Тодоров (едноличен собственик на „ТЙВА ИНТЕРНЕСАНЪЛ“ ЕООД) за допуснатите нарушения, както и срещу всички лица и институции, които са позволили да се стигне до тях.

Надявам се на адекватни действия от ваша страна и прилагам списък на констатираните нарушения.

03.07.2017 г.

Град Ахтопол

С УВАЖЕНИЕ



д-р Атанас Орачев
председател на Инициативния комитет за спасяване на плаж Делфин

ПРОТОКОЛ

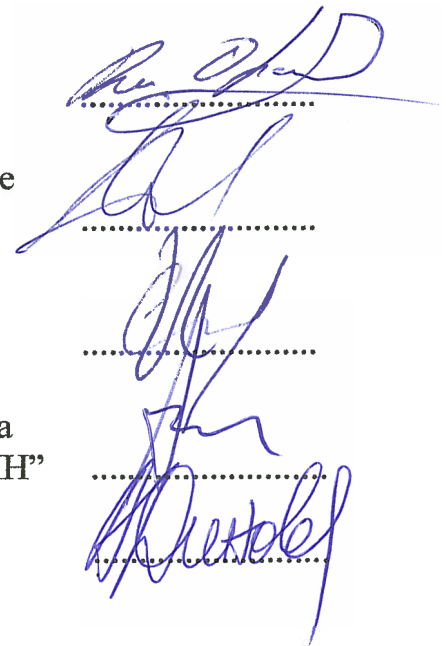
Днес 03.07.2017 г. се проведе работно заседание на Инициативния комитет за спасяването на „плаж Делфин“ (северна част – 10094.РЛ.14 в землището на с. Варвара). Инициативният комитет беше подкрепен чрез Декларация, подписана на 02.07.2017 г. в град Ахтопол от граждани на Република България и представители на организаторите на Петиция „ЗАЕДНО ДА СПАСИМ ДИВИЯ ПЛАЖ “ДЕЛФИН”, събрала над 500 подписа.

Инициативният комитет констатира, че „ТЙВА ИНТЕРНЕСАНЪЛ ЕООД“ (със собственик **Йордан Тодоров**) фактически извършва ликвидирането на „девствен плаж“ в констатирани нарушения на законите, като отделно от това нито извършената сеч, нито т. нар. „почистване“ на общинския имот (с начин на трайно ползване „пасище“), нито изграждането на дървената стълба, са съгласувани с орган на МОСВ (РИОСВ – Бургас) или с Община Царево, която е собственик на въпросния имот.

Инициативният комитет избра единодушно за председател д-р Атанас Орачев и го натовари със задачата да изготви необходимите документи за констатираните нарушения, които да бъдат внесени в Народното събрание и по-специално в Комисията за икономика и туризъм с председател инж. Петър Кънев.

гр. Ахтопол
03.07.2017 г.

1. д-р Атанас Орачев, жив. гр. Ахтопол
2. Светлана Дичева, председател на ахтополското Сдружение „Градините на Странджа“
3. Катя Съева, председател на ахтополското Сдружение „Лумен“
4. инж. Атанас Гаврилов, представител на организаторите на Петиция „ЗАЕДНО ДА СПАСИМ ДИВИЯ ПЛАЖ “ДЕЛФИН”
5. Анелия Динева – адвокат от гр. София

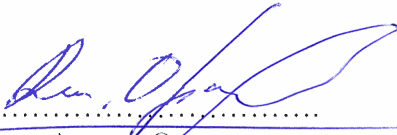


Констатирани явни нарушения от страна на наемателя на „плаж Делфин“ (северна част)

1. Незаконна сеч и липса на почистване на пясъчната ивица.
2. Липса на оборудван медицински пункт и медицинско лице.
3. Липса на тоалетни, душове, съблекални, липса на схема на местоположението на преместваемите обекти и съоръжения на наемателя.
4. Липса на указателна табела с цени на възмездно предоставяните принадлежности разположени на плажа.
5. Самоуправство от страна на наемателя посредством явна неравностойност на активната плажна площ, заемана от него и онази, която е оставена за свободно плажуващите.
6. Самоуправство чрез нерегламентирана забранителна табела за домашни любимци на плажа.
7. Строително-монтажните работи не се прекратяват, притесненията за плажуващите също.
8. Незаконният нововъзникнал черен път, който се спуска се от шосето към плажа, функционира.
9. Община Царево, към която се изпращат ежедневно сигнали за всичко това и лично г-н Лапчев, игнорират изпращаните сигнали и информации напълно.
10. Всичко гореописано създава на нарушителя благоприятни условия да промени вида на плаж "Делфин" - традиционно див и естествен - и му печели време за нови несъгласувани действия, в нарушение на законите в страната и тези, по които тя има ангажименти към законодателството на Европейския съюз.

03.07.2017 г.

Гр. Ахтопол



.....
д-р Атанас Орачев