



Ηλεκτρονική Υπηρεσία Μιας Στάσης για τη σύσταση εταιρειών (e-ΥΜΣ)

# ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕΣΩ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΙΑΣ ΣΤΑΣΗΣ

Την 18/07/2022 συστήθηκε η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία με την επωνυμία «**ΤΑ.ΡΩ Ι.Κ.Ε.**» και το διακριτικό τίτλο «**ΤΑ.ΡΩ ΙΚΕ**» με τα ακόλουθα στοιχεία:

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. **165050730000**

Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης της σύστασης **165050730000**

Αριθμός Φορολογικού Μητρώου **801878200**

Αρμόδια Δ.Ο.Υ. (Α', Β') **ΚΑΒΑΛΑΣ(Α', Β' ΚΑΒΑΛΑΣ,ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗΣ)**

Κ.Α.Δ. : **[41101000] ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ, [41203000] ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ), [41204000] ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ), [68201101] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΠΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΕΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ, [68201103] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΜΑΚΡΑΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, ΧΩΡΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ, [68311100] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΓΗΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ, ΒΑΣΕΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΣΥΜΒΑΣΗΣ, ΕΚΤΟΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΧΡΟΝΟΜΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ, [68311600] ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Προσοχή: Υπενθυμίζουμε ότι, σύμφωνα με το νόμο (παρ. 12 άρθρου τρίτου ν. 4156/2013) «Για κάθε πράξη εκπροσώπησης ή διαχείρισης νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου αρκεί η υπογραφή του νομίμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου, το όνομα του και η περιγραφή της ιδιότητάς του. Διατάξεις που προβλέπουν την υποχρεωτική ύπαρξη / χρήση εταιρικής σφραγίδας για την απόδειξη της εκπροσώπησης ή / και διαχείρισης των νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου καταργούνται».

Συνεπώς, απαίτηση για χρήση εταιρικής σφραγίδας από το νόμιμο εκπρόσωπο ως προϋπόθεση σε συναλλαγές της εταιρείας όπως πχ για παροχή ηλεκτρικού ρεύματος, παροχή τηλεφωνικών ή διαδικτυακών υπηρεσιών, άνοιγμα τραπεζικού λογαριασμού στο όνομα της εταιρείας είναι παράνομη.

Πρόσβαση στην εγκύκλιο εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 4156/2013 σχετικά με την ύπαρξη και χρήση εταιρικής σφραγίδας από τον παρακάτω σύνδεσμο:

<https://diavgeia.gov.gr/decision/view/6ΑΩΓ465ΧΙ8-4ΣΘ>

(<https://diavgeia.gov.gr/decision/view/6%CE%91%CE%A9%CE%93465%CE%A7%CE%998-4%CE%A3%CE%98>)

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής

## ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ Ι.Κ.Ε.

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο περιεχόμενο όπως ορίζεται στο άρθρο 9 του ν. 4441/2016 (ΦΕΚ 227 Α') και στο άρθρο 50 του ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α')).

# Άρθρο 1

## ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ– ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «**ΤΑ.ΡΩ Ι.Κ.Ε.**» και το διακριτικό τίτλο «**ΤΑ.ΡΩ ΙΚΕ**» .

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «**TA.RO P.C.**» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «**TA.RO**».

# Άρθρο 2

## ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος ΚΑΒΑΛΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ**.

# Άρθρο 3

## ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι **ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ), ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ), ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΠΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΕΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΜΑΚΡΑΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, ΧΩΡΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΓΗΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ, ΒΑΣΕΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΣΥΜΒΑΣΗΣ, ΕΚΤΟΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΧΡΟΝΟΜΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ .**

# Άρθρο 4

## ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γ.Ε.ΜΗ.

# Άρθρο 5

## ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε **3.000,00** ευρώ που διαιρείται σε **300** εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας **10,00** ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα **300** μερίδια, ονομαστικής αξίας **10,00** ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε **300** μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, **0** μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε **0** εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

### A. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

A1. Χρηματικές Καταβολές

1. Ο/Η **ΡΩΜΑΝΟΣ ΒΕΤΡΙΔΗΣ, ΓΙΟΥΡΓΙ ΛΑΡΙΣΑ**, κάτοικος **ΚΑΒΑΛΑ**, επί της οδού **ΧΡ ΣΜΥΡΝΗΣ**, αρ. **12**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΟ272353**, Α.Φ.Μ. **174117853**, επάγγελμα **ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **kikos\_sergio@yahoo.gr**, κατέβαλε **1.500,00** ευρώ μετρητά και έλαβε **150** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **10,00** ευρώ έκαστο.
2. Ο/Η **ΤΑΚΗΣ ΤΡΙΚΙΔΗΣ, ΦΕΛΙΝΗΣ ΦΙΑΛΚΑ**, κάτοικος **ΚΑΒΑΛΑ**, επί της οδού **ΧΡ ΣΜΥΡΝΗΣ**, αρ. **12Α**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΕ760770**, Α.Φ.Μ. **074494391**, επάγγελμα **ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **kikos\_sergio@yahoo.gr**, κατέβαλε **1.500,00** ευρώ μετρητά και έλαβε **150** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **10,00** ευρώ έκαστο.

Μετά τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
Ο/Η <b>ΡΩΜΑΝΟΣ ΒΕΤΡΙΔΗΣ, ΓΙΟΥΡΓΙ ΛΑΡΙΣΑ</b> , κάτοικος <b>ΚΑΒΑΛΑ</b> , επί της οδού <b>ΧΡ ΣΜΥΡΝΗΣ</b> , αρ. <b>12</b> , κάτοχος Δ.Α.Τ. <b>ΑΟ272353</b> , Α.Φ.Μ. <b>174117853</b> , επάγγελμα <b>ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ</b> , υπηκοότητας <b>ΕΛΛΑΔΑ</b> και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) <b>kikos_sergio@yahoo.gr</b>	300 X (50%)	0	0	300 X (50%)	50%
Ο/Η <b>ΤΑΚΗΣ ΤΡΙΚΙΔΗΣ, ΦΕΛΙΝΗΣ ΦΙΑΛΚΑ</b> , κάτοικος <b>ΚΑΒΑΛΑ</b> , επί της οδού <b>ΧΡ ΣΜΥΡΝΗΣ</b> , αρ. <b>12Α</b> , κάτοχος Δ.Α.Τ. <b>ΑΕ760770</b> , Α.Φ.Μ. <b>074494391</b> , επάγγελμα <b>ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ</b> , υπηκοότητας <b>ΕΛΛΑΔΑ</b> και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) <b>kikos_sergio@yahoo.gr</b>	300 X (50%)	0	0	300 X (50%)	50%

## Άρθρο 6

### Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

## Άρθρο 7

### ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **31/12/2022**.

## Άρθρο 8

### ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Με το παρόν καταστατικό η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στον/στους:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ	Από κοινού εκπροσώπηση & δέσμευση	Μεμονωμένη εκπροσώπηση & δέσμευση
Για αόριστη διάρκεια, ο/η <b>ΡΩΜΑΝΟΣ ΒΕΤΡΙΔΗΣ, ΓΙΟΥΡΗ ΛΑΡΙΣΑ</b> , κάτοικος <b>ΚΑΒΑΛΑ</b> , επί της οδού <b>ΧΡ ΣΜΥΡΝΗΣ</b> , αρ. <b>12</b> , κάτοχος Δ.Α.Τ. <b>ΑΟ272353</b> , Α.Φ.Μ. <b>174117853</b> , επάγγελμα <b>ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ</b> , υπηκοότητας <b>ΕΛΛΑΔΑ</b> και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) <b>kikos_sergio@yahoo.gr</b>	✓	
Για αόριστη διάρκεια, ο/η <b>ΤΑΚΗΣ ΤΡΙΚΙΔΗΣ, ΦΕΛΙΝΗΣ ΦΙΑΛΚΑ</b> , κάτοικος <b>ΚΑΒΑΛΑ</b> , επί της οδού <b>ΧΡ ΣΜΥΡΝΗΣ</b> , αρ. <b>12Α</b> , κάτοχος Δ.Α.Τ. <b>ΑΕ760770</b> , Α.Φ.Μ. <b>074494391</b> , επάγγελμα <b>ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ</b> , υπηκοότητας <b>ΕΛΛΑΔΑ</b> και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) <b>kikos_sergio@yahoo.gr</b>	✓	

## Άρθρο 9

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά συμφώνησαν, συνολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:


- ΡΩΜΑΝΟΣ ΒΕΤΡΙΔΗΣ, ΓΙΟΥΡΗ ΛΑΡΙΣΑ**, κάτοικος **ΚΑΒΑΛΑ**, επί της οδού **ΧΡ ΣΜΥΡΝΗΣ**, αρ. **12**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΟ272353**, Α.Φ.Μ. **174117853**, επάγγελμα **ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **kikos\_sergio@yahoo.gr**
- ΤΑΚΗΣ ΤΡΙΚΙΔΗΣ, ΦΕΛΙΝΗΣ ΦΙΑΛΚΑ**, κάτοικος **ΚΑΒΑΛΑ**, επί της οδού **ΧΡ ΣΜΥΡΝΗΣ**, αρ. **12Α**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΕ760770**, Α.Φ.Μ. **074494391**, επάγγελμα **ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **kikos\_sergio@yahoo.gr**

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους, **ΚΑΒΑΛΑ**, την **18 Ιουλίου 2022**.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής
ΒΕΤΡΙΔΗΣ ΡΩΜΑΝΟΣ ΓΙΟΥΡΗ ΛΑΡΙΣΑ	15/07/2022 15:38:24
ΤΡΙΚΙΔΗΣ ΤΑΚΗΣ ΦΕΛΙΝΗΣ ΦΙΑΛΚΑ	15/07/2022 15:35:46

This document is signed by



<b>Signatory</b>	CN=Chambers Central Association, OU=Class B - Private Key created and stored in software CSP, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATGR-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
<b>Date/Time</b>	Mon Jul 18 11:12:56 EEST 2022
<b>Issuer-Certificate</b>	CN=HARICA Qualified Legal Entities SubCA R3, O=Hellenic Academic and Research Institutions Cert. Authority, L=Athens, C=GR
<b>Serial-No.</b>	124318147912322779351949731061901514530
<b>Method</b>	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)